



ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 е-таил: samokov@samokov.bg Център на ул. 0722-600-10, 600-31, 600-42 Факс 0722-600-30



ПРОТОКОЛ

ЗА ОТВАРЯНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ПРЕДСТАВЕНИТЕ ОФЕРТИ ОТ УЧАСТНИЦИТЕ във ВЪЗЛАГАНЕТО на ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА чрез ПУБИКУВАНА ОБЯВА С ПРЕДМЕТ: „Строителство за изграждане и електро захранване на търговски обекти, шахтов кладенец, и детска площадка в крайречна градска зона гр.Самоков, находящи се в УПИ IX, кв.287 – Зона 1А гр. Самоков, община Самоков, както следва:

- 1.Изграждане на панорамно кафе.
- 2.Изграждане на архитектурна мембрана.
- 3.Изграждане и оборудване на шахтов кладенец и връзки към водните обекти в крайречна зона.
- 4.Електро захранване на павилиони разположени до северозточен и югоизточен вход, електро захранване на ледена пързалка.
5. Изграждане на детска площадка.”

На 19.09.2016 г., в 14:00ч, в заседателната зала на III^{ет} етаж в сградата на Община Самоков, на основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП във връзка с публикувана в профила на купувача обява с изх. № 12 00 – 301 от 29.08.2016 г. и Заповед за назначаване на комисия № ЛС-01-1568/19.09.2016 г. на кмета на Община Самоков.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 1. инж. Евелина Перфанова – директор дирекция ТСУЕП

- и ЧЛЕНОВЕ:** 2. Камелия Ангелова – ст. юриконсулт Община Самоков
3. Лилия Джамбазка – гл. експерт дирекция МДТБК
4. инж. Делян Кирилов – гл. експерт дирекция ТСУЕП
5. Александър Дамянов – гл.експерт дирекция ТСУЕП

От страна на участниците във процедурата не присъстваха представители на отварянето на подадената оферта.

Председателят на комисията обяви заповедта за назначаване на комисията и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

В срок е постъпила една оферта, подадена от участника:

1. „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков с вх. № 26 00 - 722/13.09.2016 г., 16:21ч;

След обявяване на протокола председателят и членовете на комисията подписаха декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията отвори запечатания непрозрачен плик и обяви ценовото предложение.

Комисията пристъпи към разглеждане на подадената оферта.

1. Комисията отвори подадената оферта от „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков с вх. № 26 00 - 722/13.09.2016 г., 16:21ч;

След като отвори плика с офертата на участника „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков и обяви ценовото предложение;

Участника „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на **269 913.58** лева без ДДС.

Комисията провери съответствието на представените документи с изискванията на публикуваната обява, като установи следното:

Участника „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков е представил всички изискуеми документи, отговаря на всички изисквания за изпълнение на поръчката и е допуснат до разглеждане и оценяване на офертата за изпълнение на поръчката по критерия за възлагане определен в публикуваната обява и документацията за възлагането на обществената поръчка.

Методика за определяне комплексната оценка на офертите.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на следния критерий за възлагане, а именно: оптимално съотношение качество/цена.

I. Техническата оценка на всяка отделна оферта се извършва съгласно следната формула:

$$TO_N = TO_1 + TO_2$$

където:

TO_N е техническата оценка на офертата на участника N;

TO_1 е оценката по под-показател „Организация на персонала и начина на изпълнение на строителството”, детайлно описан по-долу.

TO_2 е оценката по под-показател „Срок за изпълнение на обществената поръчка”, детайлно описан по-долу.

Чрез под-показателят «Организация на персонала и начина на изпълнение на строителството» се оценява предложената система за организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството.

Максималната стойност на TO_1 е 70 точки. Конкретният брой точки по под-показател TO_1 се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следната методика:

Под-показател TO_1 „Организация на персонала и начина на изпълнение на строителството”	Максимален брой точки 70
Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: - участникът е предложил организация на персонала – строителен екип /ръководни и технически лица и работници/, посочил е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи. - участникът е представил описание на дейностите и линеен календарен график за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.	10
Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно: - участникът е предложил организация на персонала – строителен екип /ръководни	30

<p>и технически лица и работници/, посочил е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и линеен календарен график за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.</p> <p>Участникът е предложил организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството, при която са налични <u>две от следните обстоятелства</u>:</p> <p>1. За всеки отделен вид строителни работи е дефинирано необходимото техническо оборудване, като е посочено и разпределението му по всички видове строителни работи;</p> <p>2. Посочени са видовете строителни работи, тяхната технологична последователност, взаимозависимост, технологично време за изчакване между отделните видове работи, изцяло съобразени с технологичните норми.</p> <p>3. Посочени са мерки за управление и преодоляване на всеки един от посочените основни рискове при изпълнение на поръчката, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; - затруднения за обслужване дейността на учащите се в учебната сграда и полагане на нормални условия на труд от работещите в сградата; - забавяне в доставките на материали и изделия. <p>4. Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</p> <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на персонала – строителен екип /ръководни и технически лица и работници/, посочил е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и линеен календарен график за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.</p> <p>Участникът е предложил организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството, при която са налични <u>три от следните обстоятелства</u>:</p> <p>1. За всеки отделен вид строителни работи е дефинирано необходимото техническо оборудване, като е посочено и разпределението му по всички видове строителни работи;</p> <p>2. Посочени са видовете строителни работи, тяхната технологична последователност, взаимозависимост, технологично време за изчакване между отделните видове работи, изцяло съобразени с технологичните норми.</p> <p>3. Посочени са мерки за управление и преодоляване на всеки един от посочените основни рискове при изпълнение на поръчката, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите; 	50

<p>- затруднения за обслужване дейността на учащите се в учебната сграда и полагане на нормални условия на труд от работещите в сградата;</p> <p>- забавяне в доставките на материали и изделия.</p> <p>4. Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</p> <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p>Предложената от участника организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на персонала – строителен екип /ръководни и технически лица и работници/, посочил е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и линеен календарен график за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.</p> <p>Участникът е предложил организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството, при която са налични <u>четири от следните обстоятелства</u>:</p> <p>1. За всеки отделен вид строителни работи е дефинирано необходимото техническо оборудване, като е посочено и разпределението му по всички видове строителни работи;</p> <p>2. Посочени са видовете строителни работи, тяхната технологична последователност, взаимозависимост, технологично време за изчакване между отделните видове работи, изцяло съобразени с технологичните норми.</p> <p>3. Посочени са мерки за управление и преодоляване на всеки един от посочените основни рискове при изпълнение на поръчката, а именно:</p> <p>- изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите;</p> <p>- затруднения за обслужване дейността на учащите се в учебната сграда и полагане на нормални условия на труд от работещите в сградата;</p> <p>- забавяне в доставките на материали и изделия.</p> <p>4. Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.</p> <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	70

Чрез под-показателят TO₂ „Срок за изпълнение на обществената поръчка“ се оценява срокът за изпълнение на обществената поръчка. Участниците следва да пристъпят твърде отговорно и прецизно към този елемент. Ако дадения от участника срок за изпълнение не съответства на разполагаемия ресурс на участника, описани в техническото предложение, или не съответства на технологичните срокове в строителството, участникът ще бъде декласиран и отстранен от понататъшно участие в процедурата.

TO_2 = Срок за изпълнение на строителството, Най-краткият срок за изпълнение носи на участника **30 точки**.

За останалите участници оценката по този компонент се изчислява по следната формула:

$$TO_2 = \frac{\text{най-малък срок}}{\text{срок на участника}} \times 30$$

Оценката на кандидата се закръглява до втория знак след десетичната запетая.

„Най-малък срок“ е най-краткият срок, оферирани от участник, допуснат до оценка на техническо предложение.

„Срок на участника“ е оферираният от оценявания участник срок за изпълнение на обществената поръчка.

II. Финансовата оценка за всеки отделен участник в процедурата се извършва съгласно следната формула:

$$FO_N = \frac{FO_{\min}}{FO_P} \times 100,$$

където:

FO_N е финансовата оценка на предложението на участника N;

FO_{\min} е най-ниската предложена от участник в процедурата цена (в лева, без ДДС);

FO_P е предложената от участника цена (в лева, без ДДС).

Максималната стойност на FO_N е 100 точки и се дава на участника, предложил най-ниска цена.

III. Комплексната оценка се изчислява за всеки отделен участник по следния начин:

$$KO_N = TO_N \times 0,40 + FO_N \times 0,60$$

Когато получените оценки (комплексна, техническа или финансова) не са цели числа, а десетични дроби, те следва да се закръглят до втория знак след десетичната запетая.

Максималната стойност на KO_N е 100 точки.

Разглеждане и оценка на техническото предложение на участника както следва:

Участника „**БЕКАСТРОЙ**“ ЕАД от гр. Самоков е представил следното техническо

предложение:

За под-показател TO_1 „Организация на персонала и начина на изпълнение на строителството“

Участника „**БЕКАСТРОЙ**“ ЕАД от гр. Самоков е предложил организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на персонала – строителен екип /ръководни и технически лица и работници/, посочил е как се разпределят задачите и отговорностите на отделните лица от строителния екип по всички видове строителни работи.

- участникът е представил описание на дейностите и линеен календарен график за изпълнение на възложените дейности, съставляващи предмет на поръчката и график на работната ръка.

Участникът е предложил организация на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката и начина на изпълнение на строителството, при която са налични четири от следните обстоятелства:

1. За всеки отделен вид строителни работи е дефинирано необходимото техническо оборудване, като е посочено и разпределението му по всички видове строителни работи;

2. Посочени са видовете строителни работи, тяхната технологична последователност, взаимозависимост, технологично време за изчакване между отделните видове работи, изцяло съобразени с технологичните норми.

3. Посочени са мерки за управление и преодоляване на всеки един от посочените основни рискове при изпълнение на поръчката, а именно:

- изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите;

- затруднения за обслужване дейността на учащите се в учебната сграда и полагане на нормални условия на труд от работещите в сградата;

- забавяне в доставките на материали и изделия.

4. Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.

Участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков получава оценка 70 точки по под-показател TO_1 „Организация на персонала и начина на изпълнение на строителството”.

За под-показател TO_2 = Срок за изпълнение на строителството.

Участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков предлага срок от 60 /шестдесет/ календарни дни за изпълнение на поръчката. Най-кратък срок за изпълнение на поръчката и получава 30 точки по под-показателя TO_2 = Срок за изпълнение на строителството.

I. Техническата оценка на офертата на участника се извършва съгласно следната формула:

$$TO_N = TO_1 + TO_2;$$

Участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков получава $TO_N = 70 + 30 = 100$ т.;

Получава 100 точки по показателя I. Техническа оценка на офертата.

II. Финансова оценка FO_N на участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков.

Максималната стойност на FO_N е 100 точки и се дава на участника, предложил най-ниска цена.

Участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков предлага цена за изпълнение на поръчката в размер на 269 913.58 /двеста шестдесет и девет хиляди деветстотин и тринадесет лева и 58 ст./ лева без ДДС; Най – ниска предложена цена и получава 100 точки по показателя II. Финансова оценка.

III. Комплексната оценка на участника се изчислява по следния начин:

$$KO_N = TO_N \times 0,40 + FO_N \times 0,60$$

Участника „БЕКАСТРОЙ“ ЕАД от гр. Самоков получава $KO_N = 100 * 0,40 + 100 * 0,60 = 40 + 60 = 100$ т.; Получава максимална комплексна оценка на офертата от 100 точки.

Комисията намира предложението на участника за изгодно с оглед на предварително обявените условия, поради което

КОМИСИЯТА РЕШИ :

Комисията предлага на кмета на Община Самоков да сключи договор за изпълнение на поръчката с предмет: „Строителство за изграждане и електро захранване на търговски обекти, шахтов кладенец, и детска площадка в крайречна градска зона гр.Самоков, находящи се в УПИ IX, кв.287 – Зона 1А гр. Самоков, община Самоков, както следва:

1.Изграждане на панорамно кафе.

2.Изграждане на архитектурна мембрана.

3.Изграждане и оборудване на шахтов кладенец и връзки към водните обекти в крайречна зона.

4. Електро захранване на павилиони разположени до североизточен и югоизточен вход, електро захранване на ледена пързалка.

5. Изграждане на детска площадка.”

с участника „БЕКАСТРОЙ” ЕАД от гр. Самоков, чиято оферта отговаря на всички предварително обявени условия и изисквания на Възложителя, за предложената от него цена за изпълнение на поръчката в размер на **269 913.58** /двеста шестдесет и девет хиляди деветстотин и тринадесет лева и 58 ст./ лева без ДДС.

На основание чл. 42, ал. 2, т. 4 от ЗОП и във връзка с чл. 97, ал. 4 от ППЗОП, настоящият протокол следва да бъде изпратен на участниците и публикуван в профила на купувача в един и същи ден.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 1. инж. Евелина Перфанова – директор дирекция ТСУЕП /...../

и ЧЛЕНОВЕ: 2. Камелия Ангелова – ст. юрисконсулт Община Самоков /...../

3. Лилия Джамбазка – гл. експерт дирекция МДТБК /...../

4. инж. Делян Кирилов – гл. експерт дирекция ТСУЕП /...../

5. Александър Дамянов – гл. експерт дирекция ТСУЕП /...../

Настоящият протокол е съставен на 20.09.2016 г.

Протоколът от заседанието на комисията, заедно с цялата документация са предадени на кмета на Община Самоков на 20.09.2016 г. с което комисията приключи своята работа.

Утвърждавам:
ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община Самоков



Община Самоков